

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
САФАКУЛЕВСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26 января 2022 г. № 12- р
с. Сафакулево

О проведении аукциона по продаже земельных участков на территории Сафакулевского района

В соответствии со ст. 448 Гражданского Кодекса Российской Федерации, ст. ст. 39.11, 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Администрация муниципального образования Сафакулевского района, ОБЯЗЫВАЕТ:

1. Провести аукцион, по продаже земельных участков, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене земельного участка, находящегося в муниципальной собственности на территории Сафакулевского района Курганской области:

Лот № 1. Земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства, площадью 1224672 кв. м, с кадастровым номером 45:17:010101:365, расположенный по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Сафакулевский район, в границах СПК «Сафакулевский»

Начальная цена продажи в соответствии с отчетом об оценке определения рыночной стоимости № 126.2/01-21 от 14.10.2021 года, составленным независимым оценщиком в размере 367 400 (триста шестьдесят семь тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Определить задаток в размере 50 % от начальной цены и «шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены аукциона.

Лот № 2. Земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного использования, площадью 64935 кв. м, с кадастровым номером 45:17:000000:50, расположенный по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Сафакулевский район, СПК «Сафакулевский»

Начальная цена продажи в соответствии с отчетом об оценке определения рыночной стоимости № 188/01-21 от 24.12.2021 года, составленным независимым оценщиком в размере 12990 (двенадцать тысяч девятьсот девяносто) рублей 00 копеек.

Определить задаток в размере 50 % от начальной цены и «шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены аукциона.

Лот № 3. Земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного использования, площадью 202000 кв. м, с кадастровым номером 45:17:000000:49, расположенный по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Сафакулевский район, в границах землепользования бывшего СПК «Сафакулевский»

Начальная цена продажи в соответствии с отчетом об оценке определения рыночной стоимости № 188/02-21 от 24.12.2021 года, составленным независимым оценщиком в размере 40 400 (сорок тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Определить задаток в размере 50 % от начальной цены и «шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены аукциона.

Лот № 4. Земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного использования, площадью 234000 кв. м, с кадастровым номером 45:17:010701:964, расположенный по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Сафакулевский район, с. Камышное, в границах землепользования СПК «Сафакулевский»

Начальная цена продажи в соответствии с отчетом об оценке определения рыночной стоимости № 2/01-22 от 19.01.2022 года, составленным независимым оценщиком в размере 70 200 (семьдесят тысяч двести) рублей 00 копеек.

Определить задаток в размере 50 % от начальной цены и «шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены аукциона.

2. Утвердить состав аукционной комиссии по продаже земельных участков (приложение № 1).

3. Главному специалисту по земельным вопросам Администрации Сафакулевского района обеспечить размещение информационного сообщения о проведении аукциона по продаже земельных участков на портале www.torgi.gov.ru и на официальном сайте муниципального образования Сафакулевского района в сети Интернет admsafakulevo.ru.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Сафакулевского района по экономике.

5. Опубликовать настоящее решение в официальном издании Администрации Сафакулевского района – в информационном бюллетене «Муниципальный вестник», а также на официальном сайте администрации муниципального образования Сафакулевского района в сети «Интернет» по адресу: <http://admsafakulevo.ru>.

Глава Сафакулевского района

А.М. Ахметжанов

Состав

аукционной комиссии по продаже земельных участков

Гильманов Р. Г. – первый заместитель главы Сафакулевского района – председатель комиссии;

Бузакова В.Ф. – заместителя Главы Сафакулевского района по экономике – заместитель председателя комиссии;

Латыпова Р.Ж. - главный специалист по земельным вопросам Администрации Сафакулевского района – секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Ершов В.И. – начальник отдела сельского хозяйства Администрации Сафакулевского района;

Валиулин Э.И. – начальник отдела экономики Администрации Сафакулевского района.

Каримов Р.Х. – главный специалист по муниципальному земельному контролю Администрации Сафакулевского района;

Управляющий делами -
руководителя аппарата

Г.Н. Фаттахов

ЛИСТ-РАССЫЛКА

к распоряжению Администрации МО Сафакулевского района
«О проведении аукциона по продаже земельных участков
на территории Сафакулевского района»

1. Главный специалист Администрации по земельным вопросам - 1 экз.
2. Администрации МО Камышинского сельсовета - 1 экз.
3. Прокуратура – 1 экз.

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

к распоряжению Администрации МО Сафакулевского района
«О проведении аукциона по продаже земельных участков
на территории Сафакулевского района»

ПРОЕКТ ПОДГОТОВЛЕН:

Главным специалистом администрации
по земельным вопросам

И.Н.Тагировой

СОГЛАСОВАНО:

Первый заместитель главы
Сафакулевского района

Р.Г. Гильманов

Заместитель главы Сафакулевского района
по экономике

В.Ф. Бузакова

Начальник отдела экономики

Э. И. Валиулин

Управляющего делами - руководителя
аппарата

Г.Н. Фаттахов