

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**САФАКУЛЕВСКОГО РАЙОНА**

## **РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 24 ноября 2021 г. № 254- р  
с. Сафакулево

### **О проведении аукциона по продаже земельных участков на территории Сафакулевского района**

В соответствии со ст. 448 Гражданского Кодекса Российской Федерации, ст. ст. 39.11, 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Администрация муниципального образования Сафакулевского района, ОБЯЗЫВАЕТ:

1. Провести аукцион, по продаже земельных участков, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене земельного участка, находящегося в муниципальной собственности на территории Сафакулевского района Курганской области:

Лот № 1. Земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства, площадью 117000 кв. м, с кадастровым номером 45:17:031401:163, расположенный по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Сафакулевский район, в границах землепользования бывшего СПК «Сафакулевский»

Начальная цена продажи в соответствии с отчетом об оценке определения рыночной стоимости № 126.1/01-21 от 14.10.2021 года, составленным независимым оценщиком в размере 23 400 (двадцать три тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

Определить задаток в размере 50 % от начальной цены и «шаг аукциона» в размере 5% от начальной цены аукциона.

Лот № 2. Земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства, площадью 1224672 кв. м, с кадастровым номером 45:17:010101:365, расположенный по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Сафакулевский район, в границах СПК «Сафакулевский»

Начальная цена продажи в соответствии с отчетом об оценке определения рыночной стоимости № 126.2/01-21 от 14.10.2021 года, составленным независимым оценщиком в размере 367 400 (триста шестьдесят семь тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Определить задаток в размере 50 % от начальной цены и «шаг аукциона» в размере 5% от начальной цены аукциона.

Лот № 3. Земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства, площадью 117000 кв. м, с кадастровым номером 45:17:030901:329, расположенный по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Сафакулевский район, в границах землепользования СПК «Сафакулевский» в урочище «6 и 8 поле», «поле 22 га»

Начальная цена продажи в соответствии с отчетом об оценке определения рыночной стоимости № 177.1/01-21 от 19.11.2021 года, составленным независимым оценщиком в размере 23 400 (двадцать три тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

Определить задаток в размере 50 % от начальной цены и «шаг аукциона» в размере 5% от начальной цены аукциона.

Лот № 4. Земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства, площадью 351000 кв. м, с кадастровым номером 45:17:010701:960, расположенный по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Сафакулевский район, в границах землепользования СПК «Сафакулевский», урочище «5 поле»

Начальная цена продажи в соответствии с отчетом об оценке определения рыночной стоимости № 177.2/01-21 от 19.11.2021 года, составленным независимым оценщиком в размере 70 200 (семьдесят тысяч двести) рублей 00 копеек.

Определить задаток в размере 50 % от начальной цены и «шаг аукциона» в размере 5% от начальной цены аукциона.

2. Утвердить состав аукционной комиссии по продаже земельных участков (приложение № 1).

3. Главному специалисту по земельным вопросам Администрации Сафакулевского района обеспечить размещение информационного сообщения о проведении аукциона по продаже земельных участков на портале [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте муниципального образования Сафакулевского района в сети Интернет [admsafakulevo.ru](http://admsafakulevo.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Сафакулевского района по экономике.

5. Опубликовать настоящее решение в официальном издании Администрации Сафакулевского района – в информационном бюллетене «Муниципальный вестник», а также на официальном сайте администрации муниципального образования Сафакулевского района в сети «Интернет» по адресу: <http://admsafakulevo.ru>.

И. о. Главы Сафакулевского района

Р.Г. Гильманов

## **Состав**

### **аукционной комиссии по продаже земельных участков**

Гильманов Р. Г. – первый заместитель главы Сафакулевского района – председатель комиссии;

Бузакова В.Ф. – заместителя Главы Сафакулевского района по экономике – заместитель председателя комиссии;

Тагирова И.Н. - главный специалист по земельным вопросам Администрации Сафакулевского района – секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Ершов В.И. – начальник отдела сельского хозяйства Администрации Сафакулевского района;

Валиулин Э.И. – начальник отдела экономики Администрации Сафакулевского района.

Каримов Р.Х. – главный специалист по муниципальному земельному контролю Администрации Сафакулевского района;

Управляющего делами -  
руководителя аппарата

Г.Н. Фаттахов

## ЛИСТ-РАССЫЛКА

к распоряжению Администрации МО Сафакулевского района  
«О проведении аукциона по продаже земельных участков  
на территории Сафакулевского района»

1. Главный специалист Администрации по земельным вопросам - 1 экз.
2. Администрации МО Камышинского сельсовета - 1 экз.
3. Прокуратура – 1 экз.

## ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

к распоряжению Администрации МО Сафакулевского района  
«О проведении аукциона по продаже земельных участков  
на территории Сафакулевского района»

### ПРОЕКТ ПОДГОТОВЛЕН:

Главным специалистом администрации  
по земельным вопросам

И.Н.Тагировой

### СОГЛАСОВАНО:

Заместитель главы Сафакулевского района  
по экономике

В.Ф. Бузакова

Начальник отдела экономики

Э. И. Валиулин

Начальник отдела  
документационного обеспечения

Ю.Н. Разуваев

Управляющего делами - руководителя  
аппарата

Г.Н. Фаттахов